

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

УТВЕРЖДАЮ
Декан землеустроительного факультета
Е.П. Лукьянченко Лукьянченко Е.П.
«30» августа 2016 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.17 Основы градостроительства и планировка населённых мест		
Направление(я) подготовки	(шифр, наименование учебной дисциплины) 21.03.02 Землеустройство и кадастры		
Направленность (и)	(код, полное наименование направления подготовки) Кадастр недвижимости		
Уровень образования	(полное наименование профиля ОПОП направления подготовки) высшее образование - бакалавриат		
Форма(ы) обучения	(бакалавриат, магистратура) очная		
Факультет	(очная, очно-заочная, заочная) Землеустроительный (ЗФ)		
Кафедра	(полное наименование факультета, сокращённое) Землепользование и землеустройство (ЗиЗ)		
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,	Землепользование и землеустройство (ЗиЗ)		
утверждённого приказом Минобрнауки России	21.03.02 Землеустройство и кадастры (шифр и наименование направления подготовки) 01.10.2015 г. № 1084 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)		
Разработчик (и)	<u>доц. каф. ЗиЗ</u> (должность, кафедра) <u>доц. каф. ЗиЗ</u> (должность, кафедра)	<u><i>Л.Г. Долматова</i></u> (подпись) <u><i>Е.П. Лукьянченко</i></u> (подпись)	<u>Долматова Л.Г.</u> (Ф.И.О.) <u>Лукьянченко Е.П.</u> (Ф.И.О.)
Обсуждена и согласована:			
Кафедра ЗиЗ		протокол № 1 от 26.08.2016 г.	
(сокращённое наименование кафедры)			
Заведующий кафедрой		<u><i>Н.Б. Сухомлинова</i></u> (подпись)	<u>Сухомлинова Н.Б.</u> (Ф.И.О.)
Заведующая библиотекой		<u><i>С.В. Чалая</i></u> (подпись)	<u>Чалая С.В.</u> (Ф.И.О.)
Учебно-методическая комиссия факультета		протокол № 1 от 29.08.2016 г.	

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры:

- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию ОПК-2;
- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости ПК -1;
- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ ПК -2;
- способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах ПК -3.

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
- теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий; - закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; - специфику градостроительной терминологии.	ОПК-2, ПК-1, ПК-2,
Уметь:	
- выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального, правового и строительного зонирования;	ОПК-2, ПК-1
- ориентироваться и применять законодательство и основные нормативно-правовые акты в области градостроительства и планировки населённых мест.	ПК-2, ПК-3
Иметь навыки:	
- планирования территориального развития поселения и выполнения градостроительно-проектирования на основе анализа поселения с социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения; - планирования градостроительного развития территорий поселений в системе принятия управленческих решений по эффективному использованию земель поселений и развитию объектов недвижимости с использованием кадастровой информации.-	ПК-1, ПК-3, ОПК-2
Опыт деятельности:	
при осуществлении профессиональных функций в процессе контроля за использованием земельного фонда в границах населенных пунктов и планировании градостроительного развития территорий поселений.	ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3,

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к вариативной части блока Б.1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы, изучается в 7 и 8 семестрах по очной форме обучения и на 5 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие (**при наличии**) дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию
ОПК-2	Землеустройство Экология	Инвентаризация и учет объектов недвижимости Земельный надзор

	<p>Право (земельное) Географические информационные системы Инженерное обустройство территории Типология объектов недвижимости Управление земельными ресурсами Управление земельно-имущественным комплексом Кадастр земель муниципальных образований</p>	<p>Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли Производственная практика - научно-исследовательская работа Производственная преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p>
ПК-1	<p>Право (земельное) Оценка объектов недвижимости Инженерное обустройство территории Строительные материалы Управление земельными ресурсами Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости</p>	<p>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Прогнозирование и планирование использования земель Инвентаризация и учет объектов недвижимости Управление земельно-имущественным комплексом Кадастр земель муниципальных образований Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли Производственная практика - научно-исследовательская работа Производственная преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p>
ПК-2	<p>Почвоведение Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости Строительные материалы Управление земельными ресурсами Земельный надзор Земельно-имущественные комплексы Управление земельно-имущественным комплексом Инженерная геология Управление земельным фондом муниципальных образований Информационные системы кадастра</p>	<p>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Прогнозирование и планирование использования земель Инвентаризация и учет объектов недвижимости Кадастр земель муниципальных образований Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли Производственная практика - научно-исследовательская работа Производственная преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p>
ПК-3	<p>Землеустройство Кадастр недвижимости Земельно-кадастровые геодезические работы Метрология, стандартизация и сертификация Инженерное обустройство территории Типология объектов недвижимости Управление земельными ресурсами Земельный кадастр и мониторинг земель</p>	<p>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Прогнозирование и планирование использования земель Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли Производственная преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p>

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость в часах				
	Очная форма			Заочная форма	
	семестр			курс	
	7	8	Итого	5	Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего) в том числе:	28	28	56	16	16
Лекции	14	14	28	6	6
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)	14	14	28	10	10
Семинары (С)					
Самостоятельная работа (всего) в том числе:	80	62	142	191	191
Курсовой проект (работа)		25	25	25	25
Расчётно-графическая работа	20		20		
Реферат					
Контрольная работа					
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	60	37	97	166	166
Подготовка к зачету					
Подготовка и сдача экзамена		18	18	9	9
Общая трудоёмкость	часов	108	108	216	216
	ЗЕТ	3	3	6	6
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт	-	ЭКЗ.	ЭКЗ.	ЭКЗ.	ЭКЗ.
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.	РГР 1	КП	РГР 1, КП	КП	КП

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)					Итого	
			аудиторные		СРС				
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		Итоговый контроль
1	Градостроительная деятельность	7	2		2		8		12
2	Система государственного управления градостроительной деятельностью	7	2		2		8		12
3	Современные процессы расселения	7	2		2	4	8		16
4	Градостроительная документация	7	2		2	4	9		17
5	Градостроительное зонирование	7	2		2	4	9		17
6	Учёт природных и планировочных факторов в градостроительстве	7	2		2	4	9		17
7	Особенности градостроительства различных объектов районной планировки	7	2		2	4	9		17
Подготовка к итоговому контролю		зачёт							
		экзамен							
ВСЕГО:			14		14	20	60	-	108

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоемкость (в часах)					Итого	
			аудиторные		СРС				
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		Итоговый контроль
1	Жилые дома. Размещение жилых домов.	8	2		2	2	6		12
2	Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны.	8	2		2	4	6		14
3	Здания и сооружения культурно-бытового назначения.	8	2		2	2	4		10
4	Общественный центр поселения.	8	2		2	2	4		10
5	Реконструкция селитебной территории поселения.	8	2		2	2	4		10
6	Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений.	8	2		2	6	6		16
7	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения.	8	2		2	7	7		18
Подготовка к итоговому контролю									
								зачёт	
								экзамен	18
									18
ВСЕГО:			14		14	25	37	18	108

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)*

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоем- кость (час.)	Форма контроля (ПК)
1	7	Градостроительная деятельность. Сущность и основные направления градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительной деятельности. Прогнозирование и планирование градостроительной деятельности. Градостроительная политика.	2	ПК1
2	7	Система государственного управления градостроительной деятельностью. Цель и задачи управления градостроительной деятельностью. Законодательная база градостроительной деятельности. Нормативно-техническое и методическое обеспечение градостроительной деятельности. Кадровое обеспечение управления. (Лекция с презентацией)	2	ПК1
3	7	Современные процессы расселения. История развития поселений. Типология населенных пунктов. Современные процессы и формы расселения. Инфраструктура системы расселения. (Лекция с презентацией)	2	ПК1
4	7	Градостроительная документация. Система научно-проектных работ по градостроительству. Градостроительная документация. Процесс разработки градостроительной проектно-планировочной документации. Генеральный план.	2	ПК1
5	7	Градостроительное зонирование. Градостроительное зонирование и регламенты. Правила землепользования и застройки. Карта градостроительного зонирования.	2	ПК2
6	7	Учёт природных и планировочных факторов в градостроительстве. Градостроительная оценка природных условий. Оценка земельной территории при планировке населенного пункта. Планировочная организация в градостроительстве. Схемы планировочных ограничений городской территории и природных условий. Мероприятия инженерной подготовки.	2	ПК2

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
7	7	Особенности градостроительства различных объектов районной планировки. Функциональное зонирование территории. Особенности градостроительства городских агломераций. Градостроительство в районах сосредоточения промышленных ресурсов. Особенности планировки сельскохозяйственных районов. Градостроительство в районах отдыха. Пространственная организация особо охраняемых природных территорий.	2	ПК2
1	8	Жилые дома. Размещение жилых домов. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения. Их типологическая и конструктивная характеристики. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов. Размещение зданий на рельефе. Условия и способы размещения зданий на рельефе, вертикальное и горизонтальное смещение элементов (блоков, блок-секций) зданий при размещении их на рельефе. Организация территории при жилых домах. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.	2	ПК1
2	8	Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны. Организация жилой территории сельского поселения. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта. Учет природно-климатических, ландшафтных и местных планировочных условий. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.	2	ПК1
3	8	Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Классификация общественных учреждений по назначению. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений. Коммунальные учреждения и их размещение. Территории для отдыха и спорта, их размещение. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.	2	ПК1
4	8	Общественный центр сельского поселения. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра поселения. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра. Виды, размеры и формы площади общественного центра. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.	2	ПК1
5	8	Реконструкция селитебной территории поселения. Реконструкция жилых территорий. Задачи реконструкции. Виды реконструкции. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в поселении.	2	ПК2
6	8	Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений. Инженерная подготовка территории населенных мест. Основные задачи инженерной подготовки территории. Виды инженерных мероприятий по подготовке территории. Охрана окружающей среды.	2	ПК2
7	8	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения. Цели, задачи и критерии оценки, система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.	2	ПК2

4.1.3 Практические занятия (семинары)*

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
1	7	Планировка территории. Изучение основных понятий, порядка и содержания разработки и утверждения документации по планировке территории.	2	ТК1
2	7	Экономическая, социальная, техническая, экологическая и ландшафтная характеристика территории. Анализ использования земельных ресурсов.	2	ТК1
3	7	Изучение градообразующих факторов. Производство и перспективы его развития. (Дискуссия по докладам на выбранную тему)	2	ТК 1
4	7	Размещение объекта в системе расселения прилегающей территории. Планировочные ограничения.	2	ТК1
5	7	Изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды. (Решение ситуационных задач, экспресс анализ и обсуждение актуальной темы)	2	ТК 2
6	7	Обучение процессу проектирования территорий и их частей с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки проекта планировки населённого пункта.	2	ТК2
7	7	Градостроительный анализ использования территории с позиции функционального, правового и строительного зонирования.	2	ТК2
1	8	Размещение жилых домов. Проектирование жилой застройки: организация жилых групп секционной застройки, блокированной застройки, садовой застройки.	2	ТК1
2	8	Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны.	2	ТК1
3	8	Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Общественный центр сельского поселения.	2	ТК1
4	8	Планировка участков учреждений общественного назначения: детсада, школы, административного здания, здравоохранения, культуры, зоны отдыха и коммунального назначения.	2	ТК1
5	8	Реконструкция селитебной территории сельского поселения. Анализ рельефа на территории жилой зоны; составление схемы вертикальной планировки.	2	ТК2
6	8	Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений. Проектирование производственной зоны сельского поселения. Составление списка производственных зданий. Расчет территории производственных комплексов и производственной зоны.	2	ТК2
7	8	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения. Технико-экономическая оценка проекта планировки жилой зоны	2	ТК2

4.1.4 Лабораторные занятия - *не предусмотрено*

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1	7	Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация». Подземное инженерное оборудование поселений.	8	ПК1, ПК2
2	7	Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства, Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях.	8	ПК1, ПК2
3	7	Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы. Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, написание докладов).	8	ТК1, ТК2
4	7	Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города. Градостроительные методы решения экологических проблем. Понятие о видеоэкологии.	9	ПК1, ПК2
5	7	Цикличность территориально - пространственного развития города. Градостроительные резервы.	9	ПК1, ПК2
6	7	Факторы, определяющие тип планировочной структуры города. Городские пути сообщения и их классификация. Работа с электронной библиотекой (подготовка к решению ситуационных задач, написание докладов).	9	ТК1, ТК2
7	7	Параметры наиболее благоприятных территорий для строительства населенного пункта. Расчетно-графическая работа.	9 20	ТК1, ТК2 ТК 3
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			-	-
1	8	Жилые дома. Размещение жилых домов.	6	ПК1, ТК1,
2	8	Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны. Работа с электронной библиотекой. Подготовка к тестированию.	6	ПК1, ТК1, ПК3
3	8	Здания и сооружения культурно-бытового назначения.	4	ПК2, ТК2
4	8	Общественный центр сельского поселения. Работа с электронной библиотекой.	4	ПК2, ТК2
5	8	Реконструкция селитебной территории сельского поселения. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений. Работа с электронной библиотекой.	4	ПК2, ТК2, ПК3
6	8	Состав производственной зоны сельского поселения. Расчет территории производственных комплексов и производственной зоны. Подготовка к тестированию.	6	ПК2, ПК3
7	8	Проект планировки и проект межевания территории. Выполнение курсового проекта.	7 25	ПК3
Подготовка к итоговому контролю (экзамен)			18	ИК

4.2 Заочная форма обучения

4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Курс	Виды учебной работы и трудоемкость (в часах)					Итого	
			аудиторные			СРС			Итоговый контроль
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат, <u>Контр.</u>	Другие виды СРС		
1	Система государственного управления градостроительной деятельностью.	5	1		1	2	6		10
2	Градостроительная документация. Градостроительное зонирование.	5	1		1	4	20		26
3	Особенности градостроительства различных объектов районной планировки. Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны.	5	1		2	4	36		43
4	Здания и сооружения культурно-бытового назначения.	5	1		2	4	26		33
5	Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений.	5	1		2	4	34		41
6	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения.	5	1		2	7	44		54
Подготовка к итоговому контролю									
								9	9
ВСЕГО:			6		10	25	166	9	216

4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)*

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоем- кость (час.)
1	5	Система государственного управления градостроительной деятельностью. Цель и задачи управления градостроительной деятельностью. Законодательная база градостроительной деятельности. Нормативно-техническое и методическое обеспечение градостроительной деятельности. Кадровое обеспечение управления. (Лекция с презентацией)	1
2	5	Градостроительная документация. Система научно-проектных работ по градостроительству. Градостроительная документация. Процесс разработки градостроительной проектно-планировочной документации. Генплан. Градостроительное зонирование. Градостроительное зонирование и регламенты. Правила землепользования и застройки. Карта градостроительного зонирования.	1
3	5	Функциональное зонирование территории. Особенности градостроительства городских агломераций. Градостроительство в районах сосредоточения промышленных ресурсов. Особенности планировки сельскохозяйственных районов. Градостроительство в районах отдыха. Пространственная организация особо охраняемых природных территорий. Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны. Организация жилой территории сельского поселения. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, организация системы общественного транспорта. Учет природно-климатических, ландшафтных и местных планировочных условий.	1

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)
4	5	Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Классификация общественных учреждений по назначению. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.	1
5	5	Благоустройство в проектах планировки и застройки поселений. Инженерная подготовка территории населенных мест. Основные задачи инженерной подготовки территории. Виды инженерных мероприятий по подготовке территории. Охрана окружающей среды.	1
6	5	Технико-экономическая оценка генерального плана (проекта планировки и застройки) поселения. Цели, задачи и критерии оценки, система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.	1

4.2.3 Практические занятия (семинары)*

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
1	4	Размещение жилых домов. Проектирование жилой застройки: организация жилых групп секционной застройки, блокированной застройки, усадебной застройки.	1
2	4	Организация жилой зоны, жилой застройки. Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны.	1
3	4	Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Общественный центр сельского поселения.	1
4	4	Планировка участков учреждений общественного назначения: детсада, школы, административного здания, здравоохранения, культуры, зоны отдыха и коммунального назначения.	1
5	4	Реконструкция селитебной территории сельского поселения. Анализ рельефа на территории жилой зоны; составление схемы вертикальной планировки	1
6	4	Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений. Проектирование производственной зоны сельского поселения. Составление списка производственных зданий. Расчет территории производственных комплексов и производственной зоны.	1

4.2.4 Лабораторные занятия - *не предусмотрено*

4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
1-2	5	Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства, Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях.	6
1-2	5	Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы. Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, написание докладов)	20
3-4	5	Цикличность территориально - пространственного развития города. Градостроительные резервы. Параметры наиболее благоприятных территорий для строительства населенно-	36

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
		го пункта. Градостроительные методы решения экологических проблем.	
3-5	5	Факторы, определяющие тип планировочной структуры города. Городские пути сообщения и их классификация. Работа с электронной библиотекой (подготовка к решению ситуационных задач, написание докладов)	26
3-5	5	Архитектурно-планировочная композиция жилой зоны. Здания и сооружения культурно-бытового назначения. Общественный центр сельского поселения. Реконструкция селитебной территории сельского поселения. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений. Работа с электронной библиотекой	34
6	5	Состав производственной зоны сельского поселения. Расчет территории производственных комплексов и производственной зоны. Проект планировки и проект межевания территории. Выполнение курсового проекта.	44
Подготовка к итоговому контролю (экзамен)			18

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОПК-2	+		+	+	+
ПК-1	+		+	+	+
ПК-2	+		+	+	+
ПК-3	+		+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Мультимедийная презентация слайдов	8/2	4/2		12/6
Анализ конкретных ситуаций		4/2		4/2
Решение ситуационных задач		4/2		4/2
Итого интерактивных занятий	8/4	12/6		20/10

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. -Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Фаустова, В.С. Планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. к вып. курс. проекта для студ. спец. 120301 - "Землеустр-во" / В. С. Фаустова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2013. - 37 с. - б/ц 25 экз.

3. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. к вып. курс. проекта для студ., обуч. по направл. подготовки "Земле-устройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. В.С. Фаустова. - Новочеркасск, 2014. - 32 с. - б/ц 27 экз.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Основные градостроительные принципы.
2. Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
3. Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
5. Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
6. Классификация дорог и улиц.
7. Системы уличной сети.
8. Основные требования к проектированию уличной сети.
9. Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
10. Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
11. Приемы застройки улиц.
12. Жилые дома. Размещение жилых домов.
13. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
14. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
15. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
16. Размещение зданий на рельефе.
17. Организация территории при жилых домах.
18. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
19. Организация жилой территории сельского поселения.
20. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта.
21. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
22. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
23. Классификация общественных учреждений по назначению.
24. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
25. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания.
26. Распределение учреждений по посещаемости и использованию.
27. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений.
28. Коммунальные учреждения и их размещение.
29. Территории для отдыха и спорта, их размещение.
30. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение.
31. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями.
32. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
33. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
34. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
35. Виды, размеры и формы площади общественного центра.
36. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
37. Реконструкция жилых территорий.
38. Задачи и виды реконструкции.
39. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
40. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
41. Инженерная подготовка территории населенных мест.
42. Состав производственной зоны сельского поселения.
43. Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
44. Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.
45. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.

46. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
47. Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
48. Виды производственных комплексов.
49. Размещение производственных комплексов.
50. Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
51. Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
52. Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

*В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.*

***Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.*

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

По дисциплине формами текущего контроля являются:

7 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

ТК3 - защита РГР.

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-4 лекции;

ПК 2 - темы лекционных занятий с 5-7 лекции.

8 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-3 лекции;

ПК 2 – темы лекционных занятий с 3-7 лекции;

ПК 3 - защита курсового проекта.

Итоговый контроль (ИК) – экзамен.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему: «**Структурные элементы градостроительства населённых мест. Расчёт и обоснование**».

Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний в области градостроительства и планировки населённых мест, определения структурных элементов населённого пункта и их расчётных параметров.

В задачи РГР входит:

- анализ состояния территории населённого пункта и основных градообразующих факторов;
- определение проектной численности населения поселения;
- распределение жилого фонда по уровню комфорта;
- распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки;
- определение территории общественно-делового назначения;
- определение объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны;
- определение потребной территории населенного пункта.

Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1 Общие сведения и анализ состояния территории населённого пункта и района его расположения. (2 с.)

2 Определение проектной (перспективной) численности населения поселения. Расчёт количества семей на перспективу. (2 с.)

3 Расчёт среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта. Распределение жилого фонда по уровню комфорта. Распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки. (2 с.)

4 Расчёт потребной территории общественно-делового назначения. (2 с.)

5 Расчёт объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны. (1 с.)

6 Расчёт ландшафтно-рекреационной территории. (1 с.)

7 Расчет потребной территории населенного пункта. (1 с.)

Заключение (0,5 с.)

Список использованных источников (0,5 с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

Примерные тематики проведения дискуссии и решения ситуационных задач

1. История градостроительства и планировки населённых мест вашего региона.
2. История проведения планировочных и градостроительных работ в России.
3. Система расселения, типы населённых мест: агломерация, город, сельское поселение.
4. Установление черты населенного пункта и границ функциональных зон.
5. Порядок и принципы кадастрового деления территории населенного пункта.
6. Особенности оформления кадастрового паспорта объекта недвижимости на землях населенных пунктов.
7. Зарубежный опыт проведения градостроительных работ.

Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Проект планировки территории».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1 Основные понятия, структура и оформление курсового проекта(5 с.)

2 Анализ состояния территории населённого пункта (2 с.)

3 Разработка схемы планировочной организации (планировочной

- структуры) населённого пункта (разработка общей схемы планировки) (5 с.)
- 4 Разработка проекта планировки и застройки территории населённого пункта или его микрорайона (12 с.)
- 5 Основные показатели оценки проекта (2 с.)
- Заключение (1 с.)
- Список использованных источников (1 с.)
- Приложения

Курсовой проект состоит из пояснительной записки и графического проекта, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания курсового проекта.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник для вузов по направл. 120300 "Землеустр-во и кадастры" спец. 120303 "Городской кадастр", 120301 "Землеустр-во", 120302 "Зем. кадастр" / А. В. Севостьянов [и др.] ; под ред. А.В. Севостьянова, Н.Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1805-07. 25 экз.
2. Севостьянов, А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : учебник по направл. "Землеустройство и кадастры" / А. В. Севостьянов, А. В. Новиков, М. Д. Сафарова. - М. : Академия, 2014. - 284 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-4468-0550-1 : 762-96. 10 экз.
3. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 61 с. - б/ц. 27 экз.
4. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 515,79 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 26.08.2016

8.2 Дополнительная литература

1. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - 34 с. - б/ц
2. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - ЖМД; PDF; 4,21 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 23.08.2016
3. Основы градостроительства. Генеральный план малого города. [Электронный ресурс]: учебное пособие по курсовому проектированию/ Е.В. Авдеева, Е.А. Вагнер.- Электрон.дан. – Красноярск: Сиб ГТУ,2013.-96 с. - Режим доступа : <http://www.didlioclub.ru./index/php?page=book&id=428840> - 23.08.2016.
- 4.Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-> 23.08.2016.

5. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.

6. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений [Электронный ресурс]: (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2016.

7. Свод правил СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства [Электронный ресурс].- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2016.

8. «Об особо охраняемых природных территориях» [Электронный ресурс]: федер. закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (действующая редакция, 2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2016.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/ .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/ .
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru .
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru .
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/ .
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru .
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/ .
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/PHД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № PГA0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/PHД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/PHД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г.

	по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 407,414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 405) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудиториях – 406, 411, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 406.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.406.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 405.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 407:

* Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 405:

* Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;

* Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; * Принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.;

* Ноутбук DELL 500 – 1 шт.;

* Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENG MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов,

* Рабочее место преподавателя. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2017 – 2018** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Фаустова, В.С. Планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. к вып. курс. проекта для студ. спец. 120301 - "Землеустр-во" / В. С. Фаустова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. ка-дастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2013. - 37 с. - б/ц 25 экз.

4. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. к вып. курс. проекта для студ., обуч. по направл. подготовки "Земле-устройство и ка-дастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. В.С. Фа-устова. - Новочеркасск, 2014. - 32 с. - б/ц 27 экз.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Основные градостроительные принципы.
2. Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
3. Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
5. Архитектурно-планировочная композиция, определение понятий архитектурно планировочной композиции и ее компонентов.
6. Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
7. Классификация дорог и улиц.
8. Системы уличной сети.
9. Основные требования к проектированию уличной сети.
10. Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
11. Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
12. Приемы застройки улиц.
13. Жилые дома. Размещение жилых домов.
14. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
15. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
16. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
17. Размещение зданий на рельефе.
18. Организация территории при жилых домах.
19. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
20. Организация жилой территории сельского поселения.
21. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта.
22. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
23. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
24. Классификация общественных учреждений по назначению.
25. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
26. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания.

27. Распределение учреждений по посещаемости и использованию.
28. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений.
29. Коммунальные учреждения и их размещение.
30. Территории для отдыха и спорта, их размещение.
31. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение.
32. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями.
33. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
34. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
35. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
36. Виды, размеры и формы площади общественного центра.
37. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
38. Реконструкция жилых территорий.
39. Задачи и виды реконструкции.
40. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
41. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
42. Инженерная подготовка территории населенных мест.
43. Состав производственной зоны сельского поселения.
44. Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
45. Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.
46. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.
47. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
48. Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
49. Виды производственных комплексов.
50. Размещение производственных комплексов.
51. Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
52. Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
53. Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК)**, **промежуточного (ПК)** и **итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

***Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).*

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

*В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.*

***Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.*

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

По дисциплине формами текущего контроля являются:

7 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

ТК3 - защита РГР.

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-4 лекции;

ПК 2 - темы лекционных занятий с 5-7 лекции.

8 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-3 лекции;

ПК 2 – темы лекционных занятий с 3-7 лекции;

ПК 3 - защита курсового проекта.

Итоговый контроль (ИК) – экзамен.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему: «**Структурные элементы градостроительства населённых мест. Расчёт и обоснование**».

Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний в области градостроительства и планировки населённых мест, определения структурных элементов населённого пункта и их расчётных параметров.

В задачи РГР входит:

- анализ состояния территории населённого пункта и основных градообразующих факторов;
- определение проектной численности населения поселения;
- распределение жилого фонда по уровню комфорта;
- распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки;
- определение территории общественно-делового назначения;
- определение объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны;
- определение потребной территории населенного пункта.

Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1 Общие сведения и анализ состояния территории населённого пункта и района его расположения. (2 с.)

2 Определение проектной (перспективной) численности населения поселения. Расчёт количества семей на перспективу. (2 с.)

3 Расчёт среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта. Распределение жилого фонда по уровню комфорта. Распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки. (2 с.)

4 Расчёт потребной территории общественно-делового назначения. (2 с.)

5 Расчёт объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны. (1 с.)

6 Расчёт ландшафтно-рекреационной территории. (1 с.)

7 Расчет потребной территории населенного пункта. (1 с.)

Заключение (0,5 с.)

Список использованных источников (0,5 с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выпол-

ненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

Примерные тематики проведения дискуссии и решения ситуационных задач

1. История градостроительства и планировки населённых мест вашего региона.
2. История проведения планировочных и градостроительных работ в России.
3. Система расселения, типы населённых мест: агломерация, город, сельское поселение.
4. Установление черты населенного пункта и границ функциональных зон.
5. Порядок и принципы кадастрового деления территории населенного пункта.
6. Особенности оформления кадастрового паспорта объекта недвижимости на землях населенных пунктов.
7. Зарубежный опыт проведения градостроительных работ.

Примерная тематика курсовых проектов (работ)

1. Проект планировки и застройки центральной усадьбы
2. Проект планировки и проект межевания территории
3. Проект планировки территории

Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Проект планировки территории».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

- 1 Основные понятия, структура и оформление курсового проекта (5 с.)
 - 2 Анализ состояния территории населённого пункта (2 с.)
 - 3 Разработка схемы планировочной организации (планировочной структуры) населённого пункта (разработка общей схемы планировки) (5 с.)
 - 4 Разработка проекта планировки и застройки территории населённого пункта или его микрорайона (12 с.)
 - 5 Основные показатели оценки проекта (2 с.)
- Заключение (1 с.)
- Список использованных источников (1 с.)

Приложения

Курсовой проект состоит из пояснительной записки и графического проекта, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания курсового проекта.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник для вузов по направл. 120300 "Землеустр-во и кадастры" спец. 120303 "Городской кадастр", 120301 "Землеустр-во", 120302 "Зем. кадастр" / А. В. Севостьянов [и др.] ; под ред. А.В. Севостьянова, Н.Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1805-07. 25 экз.

2. Севостьянов, А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : учебник по направл. "Землеустройство и кадастры" / А. В. Севостьянов, А. В. Новиков, М. Д. Сафарова. - М. : Академия, 2014. - 284 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-4468-0550-1 : 762-96. 10 экз.

3. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 61 с. - б/ц. 27 экз.

4. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 515,79 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 26.08.2017

8.2 Дополнительная литература

1. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - 34 с. - б/ц
2. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - ЖМД; PDF; 4,21 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 23.08.2016
3. Основы градостроительства. Генеральный план малого города. [Электронный ресурс]: учебное пособие по курсовому проектированию/ Е.В. Авдеева, Е.А. Вагнер.- Электрон.дан. – Красноярск: Сиб ГТУ,2013.-96 с. - Режим доступа : <http://www.didlioclub.ru./index/php?page=book&id=428840> - 23.08.2016.
- 4.Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-> 23.08.2017.
5. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.
6. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений [Электронный ресурс]: (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-> 23.08.2017.
7. Свод правил СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства [Электронный ресурс].- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-> 23.08.2017.
8. «Об особо охраняемых природных территориях» [Электронный ресурс]: федер. закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (действующая редакция, 2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru.-> 23.08.2017.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/.
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/.
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru.
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru.
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/.
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru.
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/.
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/PHД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/PHД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/PHД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)

	<p>Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p>
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 407,414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 405) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудиториях – 406, 411, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 406.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.406.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 405.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 407:

* Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 405:

* Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;

* Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; * Принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.;

* Ноутбук DELL 500 – 1 шт.;

* Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор– 1 шт. с экраном – 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов,

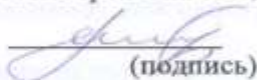
* Рабочее место преподавателя. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «28» августа 2014 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2014 г.

Декан факультета



11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Фаустова, В.С. Планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. к вып. курс. проекта для студ. спец. 120301 - "Землеустр-во" / В. С. Фаустова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2013. - 37 с. - б/ц 25 экз.

3. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : ме-тод. указ. к вып. курс. проекта для студ., обуч. по направл. подготовки "Земле-устройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. В.С. Фаустова. - Новочеркасск, 2014. - 32 с. - б/ц, 27 экз.

4. Долматова Л.Г. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. проекта для студ., обуч. по направл. подготовки "Земле-устройство и кадастры" Ч.2 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова, Е.П. Лукьянченко. - Электрон. дан. Новочеркасск, 2018. - ЖМД; PDF; 4,63 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 23.08.2018

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Основные градостроительные принципы.
2. Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
3. Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
5. Архитектурно-планировочная композиция, определение понятий архитектурно планировочной композиции и ее компонентов.
6. Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
7. Классификация дорог и улиц.
8. Системы уличной сети.
9. Основные требования к проектированию уличной сети.
10. Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
11. Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
12. Приемы застройки улиц.
13. Жилые дома. Размещение жилых домов.
14. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
15. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
16. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
17. Размещение зданий на рельефе.
18. Организация территории при жилых домах.
19. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
20. Организация жилой территории сельского поселения.
21. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта.

22. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
23. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
24. Классификация общественных учреждений по назначению.
25. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
26. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания.
27. Распределение учреждений по посещаемости и использованию.
28. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений.
29. Коммунальные учреждения и их размещение.
30. Территории для отдыха и спорта, их размещение.
31. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение.
32. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями.
33. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
34. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
35. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
36. Виды, размеры и формы площади общественного центра.
37. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
38. Реконструкция жилых территорий.
39. Задачи и виды реконструкции.
40. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
41. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
42. Инженерная подготовка территории населенных мест.
43. Состав производственной зоны сельского поселения.
44. Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
45. Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.
46. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.
47. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
48. Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
49. Виды производственных комплексов.
50. Размещение производственных комплексов.
51. Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
52. Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
53. Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].

Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в

печатном виде), *коллоквиум* или *другие формы*.

Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

По дисциплине формами **текущего контроля** являются:

7 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

ТК3 - защита РГР.

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-4 лекции;

ПК 2 - темы лекционных занятий с 5-7 лекции.

8 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-3 лекции;

ПК 2 – темы лекционных занятий с 3-7 лекции;

ПК 3 - защита курсового проекта.

Итоговый контроль (ИК) – экзамен.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему: «**Структурные элементы градостроительства населённых мест. Расчёт и обоснование**».

Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний в области градостроительства и планировки населённых мест, определения структурных элементов населённого пункта и их расчётных параметров.

В задачи РГР входит:

- анализ состояния территории населённого пункта и основных градообразующих факторов;
- определение проектной численности населения поселения;
- распределение жилого фонда по уровню комфорта;
- распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки;
- определение территории общественно-делового назначения;
- определение объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны;
- определение потребной территории населенного пункта.

Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1 Общие сведения и анализ состояния территории населённого пункта и района его расположения. (2 с.)

2 Определение проектной (перспективной) численности населения поселения. Расчёт количества семей на перспективу. (2 с.)

3 Расчёт среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта. Распределение жилого фонда по уровню комфорта. Распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки. (2 с.)

4 Расчёт потребной территории общественно-делового назначения. (2 с.)

5 Расчёт объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны. (1 с.)

- 6 Расчёт ландшафтно-рекреационной территории. (1 с.)
- 7 Расчет потребной территории населенного пункта. (1 с.)
- Заключение (0,5 с.)
- Список использованных источников (0,5 с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

Примерные тематики проведения дискуссии и решения ситуационных задач

1. История градостроительства и планировки населённых мест вашего региона.
2. История проведения планировочных и градостроительных работ в России.
3. Система расселения, типы населённых мест: агломерация, город, сельское поселение.
4. Установление черты населенного пункта и границ функциональных зон.
5. Порядок и принципы кадастрового деления территории населенного пункта.
6. Особенности оформления кадастрового паспорта объекта недвижимости на землях населенных пунктов.
7. Зарубежный опыт проведения градостроительных работ.

Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Проект планировки территории».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

- 1 Основные понятия, структура и оформление курсового проекта(5 с.)
 - 2 Анализ состояния территории населённого пункта (2 с.)
 - 3 Разработка схемы планировочной организации (планировочной структуры) населённого пункта (разработка общей схемы планировки) (5 с.)
 - 4 Разработка проекта планировки и застройки территории населённого пункта или его микрорайона (12 с.)
 - 5 Основные показатели оценки проекта (2 с.)
- Заключение (1 с.)
- Список использованных источников (1 с.)

Приложения

Курсовой проект состоит из пояснительной записки и графического проекта, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания курсового проекта.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник для вузов по направл. 120300 "Землеустр-во и кадастры" спец. 120303 "Городской кадастр", 120301 "Землеустр-во", 120302 "Зем. кадастр" / А. В. Севостьянов [и др.] ; под ред. А.В. Севостьянова, Н.Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1805-07. 25 экз.

2 Севостьянов, А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : учебник по направл. "Землеустройство и кадастры" / А. В. Севостьянов, А. В. Новиков, М. Д. Сафарова. - М. : Академия, 2014. - 284 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-4468-0550-1 : 762-96. 10 экз.

3. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 61 с. - б/ц. 27 экз.

4. Фаустова, В.С. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры". Ч.1 / В. С. Фаустова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 515,79 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 26.08.2018

8.2 Дополнительная литература

1. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - 34 с. - б/ц

2. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - ЖМД; PDF; 4,21 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - 23.08.2018

3. Авдеева Е.В. Основы градостроительства. Генеральный план малого города. [Электронный ресурс]: учебное пособие по курсовому проектированию/ Е.В. Авдеева, Е.А. Вагнер.- Электрон.дан. – Красноярск: Сиб ГТУ,2013.-96 с. - Режим доступа : <http://www.didlioclub.ru/index/php?page=book&id=428840> - 23.08.2018.

4.Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2018.

5. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.

6. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений [Электронный ресурс]: (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2018.

7. Свод правил СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства [Электронный ресурс].- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2016.

8. «Об особо охраняемых природных территориях» [Электронный ресурс]: федер. закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (действующая редакция, 2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- 23.08.2018.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/ .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/ .
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru .
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru .

Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/ .
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru .
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/ .
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению

	доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/PHД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/PHД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/PHД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.). Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.).
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 407,414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 405) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудиториях – 406, 411, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 406.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.406.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 417) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 405.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 407:

* Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.

Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории 405:

* Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;

* Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; * Принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.;

* Ноутбук DELL 500 – 1 шт.;

* Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор BENG MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.;

* Доска – 1 шт.;

* Тематические плакаты;

* Учебно-наглядные пособия;

* Рабочие места студентов,

* Рабочее место преподавателя. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 в), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2018 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2019 – 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введение в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su> – 28.08.2017

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Долматова, Л.Г., Лукьянченко Е. П. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для бакалавров. направл. "Землеустройство и кадастры". / Л.Г. Долматова, Е.П.Лукьянченко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДонскойГАУ. - Новочеркасск, 2018. -161 с.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Основные градостроительные принципы.
2. Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
3. Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
5. Архитектурно-планировочная композиция, определение понятий архитектурно планировочной композиции и ее компонентов.
6. Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
7. Классификация дорог и улиц.
8. Системы уличной сети.
9. Основные требования к проектированию уличной сети.
10. Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
11. Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
12. Приемы застройки улиц.
13. Жилые дома. Размещение жилых домов.
14. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
15. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
16. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
17. Размещение зданий на рельефе.
18. Организация территории при жилых домах.
19. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
20. Организация жилой территории сельского поселения.
21. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта.
22. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневного обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
23. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
24. Классификация общественных учреждений по назначению.
25. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
26. Виды учреждений культурно-бытового обслуживания.
27. Распределение учреждений по посещаемости и использованию.

28. Основные условия размещения культурно-бытовых учреждений.
29. Коммунальные учреждения и их размещение.
30. Территории для отдыха и спорта, их размещение.
31. Территории для кратковременного отдыха - скверы, бульвары и их размещение.
32. Радиусы обслуживания культурно-бытовыми учреждениями.
33. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
34. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
35. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
36. Виды, размеры и формы площади общественного центра.
37. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
38. Реконструкция жилых территорий.
39. Задачи и виды реконструкции.
40. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
41. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
42. Инженерная подготовка территории населенных мест.
43. Состав производственной зоны сельского поселения.
44. Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
45. Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.
46. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.
47. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
48. Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
49. Виды производственных комплексов.
50. Размещение производственных комплексов.
51. Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
52. Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
53. Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

***Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).*

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

*В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.*

***Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.*

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

По дисциплине формами текущего контроля являются:

7 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

ТК3 - защита РГР.

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-4 лекции;

ПК 2 - темы лекционных занятий с 5-7 лекции.

8 семестр:

ТК1 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 1,2,3,4;

ТК2 - контрольный письменный опрос по практическим заданиям – 5,6,7;

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)** в форме контрольного письменного опроса:

ПК 1 – темы лекционных занятий с 1-3 лекции;

ПК 2 – темы лекционных занятий с 3-7 лекции;

ПК 3 - защита курсового проекта.

Итоговый контроль (ИК) – экзамен.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

Расчетно-графическая работа (РГР) на тему: «Структурные элементы градостроительства населённых мест. Расчёт и обоснование».

Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний в области градостроительства и планировки населённых мест, определения структурных элементов населённого пункта и их расчётных параметров.

В задачи РГР входит:

- анализ состояния территории населённого пункта и основных градообразующих факторов;
- определение проектной численности населения поселения;
- распределение жилого фонда по уровню комфорта;
- распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки;
- определение территории общественно-делового назначения;
- определение объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны;
- определение потребной территории населенного пункта.

Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1 Общие сведения и анализ состояния территории населённого пункта и района его расположения. (2 с.)

2 Определение проектной (перспективной) численности населения поселения. Расчёт количества семей на перспективу. (2 с.)

3 Расчёт среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта. Распределение жилого фонда по уровню комфорта. Распределение жилого фонда по типам домов и расчёт потребной территории для жилой застройки. (2 с.)

4 Расчёт потребной территории общественно-делового назначения. (2 с.)

5 Расчёт объемов производственного строительства и потребной территории производственной зоны. (1 с.)

6 Расчёт ландшафтно-рекреационной территории. (1 с.)

7 Расчет потребной территории населенного пункта. (1 с.)

Заключение (0,5 с.)

Список использованных источников (0,5 с.)

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".

Примерные тематики проведения дискуссии и решения ситуационных задач

1. История градостроительства и планировки населённых мест вашего региона.
2. История проведения планировочных и градостроительных работ в России.
3. Система расселения, типы населённых мест: агломерация, город, сельское поселение.
4. Установление черты населенного пункта и границ функциональных зон.
5. Порядок и принципы кадастрового деления территории населенного пункта.
6. Особенности оформления кадастрового паспорта объекта недвижимости на землях населенных пунктов.
7. Зарубежный опыт проведения градостроительных работ.

Примерная тематика курсовых проектов (работ)

1. Проект планировки и застройки центральной усадьбы
2. Проект планировки и проект межевания территории
3. Проект планировки территории

Структура пояснительной записки курсовой работы и ее ориентировочный объём

Курсовая работа по теме: «Проект планировки территории».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

- 1 Основные понятия, структура и оформление курсового проекта(5 с.)
 - 2 Анализ состояния территории населённого пункта (2 с.)
 - 3 Разработка схемы планировочной организации (планировочной структуры) населённого пункта (разработка общей схемы планировки) (5 с.)
 - 4 Разработка проекта планировки и застройки территории населённого пункта или его микрорайона (12 с.)
 - 5 Основные показатели оценки проекта (2 с.)
- Заключение (1 с.)
Список использованных источников (1 с.)

Приложения

Курсовой проект состоит из пояснительной записки и графического проекта, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется *первой буквой фамилии студента и последней цифрой зачетной книжки*.

Перечень вариантов, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания курсового проекта.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник для вузов по направл. 120300 "Землеустр-во и кадастры" спец. 120303 "Городской кадастр", 120301 "Землеустр-во", 120302 "Зем. кадастр" / А. В. Севостьянов [и др.] ; под ред. А.В. Севостьянова, Н.Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1805-07. 25 экз.
2. Севостьянов, А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : учебник по направл. "Землеустройство и кадастры" / А. В. Севостьянов, А. В. Новиков, М. Д. Сафарова. - М. : Академия, 2014. - 284 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-4468-0550-1 : 762-96. 10 экз.
3. Долматова, Л.Г., Лукьянченко Е. П. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для бакалавров. направл. "Землеустройство и кадастры". / Л.Г. Долматова, Е.П.Лукьянченко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДонскойГАУ. - Новочеркасск, 2018. -161 с.

8.2 Дополнительная литература

1. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - 34 с. - б/ц

2. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - ЖМД; PDF; 4,21 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - (дата обращения 26.08.2020)

3. Основы градостроительства. Генеральный план малого города. [Электронный ресурс]: учебное пособие по курсовому проектированию/ Е.В. Авдеева, Е.А. Вагнер.- Электрон.дан. – Красноярск: Сиб ГТУ,2013.-96 с. - Режим доступа : <http://www.didlioclub.ru/index/php?page=book&id=428840> - (дата обращения 26.08.2020).

4.Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

5. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.

6. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений [Электронный ресурс]: (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

7. Свод правил СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства [Электронный ресурс].- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

8. «Об особо охраняемых природных территориях» [Электронный ресурс]: федер. закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (действующая редакция, 2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	https://rosreestr.ru/site/
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	http://economy.gov.ru/minrec/main
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	http://www.consultant.ru/
Справочная правовая система «Гарант»	https://www.garant.ru/
Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	http://www.zem.ru/
Общественная интернет-приемная. Земельный юрист	https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	https://fepo.i-exam.ru/
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/
Федеральный образовательный портал. Экономика. Социология. Менеджмент.	http://ecsocman.hse.ru/

Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	http://fadr.msu.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Справочная информационная система «Экология»	http://ekologyprom.ru/
Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	https://prominf.ru/issues-free
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/
Электронная библиотека "Научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	http://www.allpravo.ru/library/
Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"	http://law.edu.ru/partner/information.asp
Официальный интернет-портал правовой информации	http://pravo.fso.gov.ru/
Электронная библиотечная система «Юрайт»	https://biblio-online.ru/ доступ после регистрации
База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»	https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/
База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagement/activity/
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	http://www.ncva.ru

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о курсовом проекте (работе) обучающихся, осваивающих образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры[Электронный ресурс] (введ. в действие приказом директора №120 от 14 июля 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>.

3. Положение о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г.АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № РВ0000815 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № РВ0000816 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)

Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
Программное обеспечениеТорoL-L2 Basic (лесоустройство)	Договор № б/н пожертвования от 11.10.2018 г. ООО «Экострой» (бессрочно).
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Программные средства «Расчет параметров насосно-рукавных линий «ELEVATOR». «Расчет сил и средств для тушения пожаров»	Договор №429/н-фпс на оказание информационных услуг в области пожарной безопасности от 12.05.2014 г. ФГБУ ВНИИПО МЧС России (бессрочно)
Пакет прикладных программ «Факел 14.0» и «Графопостроитель 13.0»	Договор № 020/2014 от 30.06.2014 г. ООО Научно-производственное предприятие «Титан-Оптима» (бессрочно)
Программные средства «Расчет времени эвакуации на основе математической модели индивидуально-поточного движения людей из здания»	Договор №427/н-рвэ на оказание информационных услуг в области пожарной безопасности от 12.05.2014 г. ФГБУ ВНИИПО МЧС России (бессрочно)
Программные средства «Интегральная модель развития пожара в здании»	Договор № 428/н-рпз на оказание информационных услуг в области пожарной безопасности от 12.05.2014 г. ФГБУ ВНИИПО МЧС России (бессрочно)
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCADArchitecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Тематические плакаты; - Учебно-наглядные пособия; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; - монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; - принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - принтер Canon LBP-810 – 1 шт.; - принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; - доска – 1 шт.; - рабочие места студентов; - рабочее место преподавателя.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета



11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения; дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Вуженимова И. Ф.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Основные градостроительные принципы.
2. Зонирование. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
3. Архитектурно-планировочная структура сельского поселения; ее элементы.
4. Построение общей схемы планировки и застройки сельского поселения.
5. Архитектурно-планировочная композиция, определение понятий архитектурно планировочной композиции и ее компонентов.
6. Транспортно-планировочная организация территории сельского поселения.
7. Классификация дорог и улиц.
8. Системы уличной сети.
9. Основные требования к проектированию уличной сети.
10. Трассирование улиц с учетом рельефа, ветров, инсоляции.
11. Архитектурный и технический поперечные профили улиц, их элементы, построение.
12. Приемы застройки улиц.
13. Жилые дома. Размещение жилых домов.
14. Типы жилых домов, применяемые в застройке сельского поселения.
15. Ориентация жилых домов в связи с инсоляцией.
16. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования к размещению жилых домов.
17. Организация территории при жилых домах.
18. Характеристика усадебной, блокированной и секционной жилой застройки.
19. Организация жилой территории сельского поселения.
20. Размещение жилой застройки, размещение учреждений культурно-бытового обслуживания населения, проектирование системы зеленых насаждений и спортивных устройств, организация системы общественного транспорта.
21. Расчет вместимости и размеров земельных участков центров или учреждений первичного и повседневно обслуживания: школ, культурно-бытовых, торговых и детских учреждений.
22. Размещение жилых домов различного типа: усадебных, блокированных, секционных.
23. Условия организации культурно-бытового обслуживания населения.
24. Территории для отдыха и спорта, их размещение.
25. Планировка и застройка территорий и участков учреждений общественного назначения.
26. Структура, функции, архитектурно-пространственная композиция общественного центра сельского поселения.
27. Архитектурно-планировочная композиция общественного центра, архитектурный ансамбль, площадь общественного центра.
28. Виды, размеры и формы площади общественного центра.
29. Приемы застройки и организация внутреннего пространства площади общественного центра.
30. Реконструкция жилых территорий.
31. Задачи и виды реконструкции.
32. Очередность и этапы осуществления мероприятий по реконструкции в сельском поселении.
33. Благоустройство в проектах планировки и застройки сельских поселений.
34. Инженерная подготовка территории населенных мест.
35. Состав производственной зоны сельского поселения.
36. Организация сельскохозяйственного предприятия как основа размещения производственных объектов.
37. Учет развития производства, рациональной технологии производственных процессов.

38. Функциональные взаимосвязи между производственными комплексами, жилой зоной, сельскохозяйственными угодьями и дорогами.
39. Санитарно-гигиенические, зооветеринарные и противопожарные условия размещения производственных объектов.
40. Виды производственных территорий на землепользовании сельскохозяйственного предприятия.
41. Виды производственных комплексов.
42. Размещение производственных комплексов.
43. Учет рельефа, направления ветров, течения поверхностных вод; требования минимальной протяженности дорог и взаимосвязей между производственными комплексами.
44. Принципы размещения производственных комплексов на территории производственной зоны сельского поселения.
45. Система технико-экономических показателей при оценке проектов планировки, натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные показатели в системе технико-экономических показателей при оценке проектов планировки и застройки сельских поселений.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Градостроительство и планировка населенных мест [Текст] : учебник для вузов по направл. 120300 "Землеустр-во и кадастры" спец. 120303 "Городской кадастр", 120301 "Землеустр-во", 120302 "Зем. кадастр" / А. В. Севостьянов [и др.] ; под ред. А.В. Севостьянова, Н.Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0810-9 : 1805-07. 25 экз.
2. Севостьянов, А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : учебник по направл. "Землеустройство и кадастры" / А. В. Севостьянов, А. В. Новиков, М. Д. Сафарова. - М. : Академия, 2014. - 284 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-4468-0550-1 : 762-96. 10 экз.
3. Долматова, Л.Г., Лукьянченко Е. П. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : курс лекций для бакалавров. направл. "Землеустройство и кадастры". / Л.Г. Долматова, Е.П.Лукьянченко ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДонскойГАУ. - Новочеркасск, 2018. -161 с.

8.2 Дополнительная литература

1. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Текст] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - 34 с. - б/ц
2. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. практич. заданий для бакалавров направл. - Землеустройство и кадастры. Ч.1 / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. землепользования и землеустройства ; сост. Л.Г. Долматова. - Новочеркасск, 2016. - ЖМД; PDF; 4,21 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана - (дата обращения 26.08.2020)
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).
4. Земельный кодекс РФ [Электронный ресурс]: от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.
5. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений [Электронный ресурс]: (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

6. Свод правил СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства [Электронный ресурс].- Электрон. дан. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.- (дата обращения 26.08.2020).

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Единое окно доступа к образовательным ресурсам Раздел – Геодезия. Картография	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.74.4
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
ГОСТ. Техническая литература. WWW.ТЕНЛИТ.RU-Бесплатная электронная библиотека технической литературы	http://www.tehлит.ru/index.htm
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Топографические карты	https://gpskarta.com/Topomaps
Официальный сайт Геостройизыскания	https://www.gsi.ru/art.php?id=436
«ТЕХНОРМАТИВ» - информационно-поисковая система в области стандартов и нормативно-технической документации	https://www.technormativ.ru/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX№SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-2021 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовой литературы Дон-ГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
2020г.	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y Academic Edition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО

	«СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.). Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно).
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; - монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; - принтер Canon i-sensys MF 4018 – 1 шт.; - ноутбук DELL 500 – 1 шт.; - мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор BENGMP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; - доска – 1 шт.; - тематические плакаты; - учебно-наглядные пособия; - рабочие места студентов;
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 405 (на 32 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	

	– рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 407 (на 74 посадочных места) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> – набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт.; – доска – 1 шт.; – тематические плакаты; – учебно-наглядные пособия; – рабочие места студентов; – рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> – компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; – монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; – принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; – принтер Canon LBP-810 – 1шт.; – принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; – доска – 1 шт.; – рабочие места студентов; – рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 116 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Специализированная мебель:</p> <ul style="list-style-type: none"> – шкаф; – металлические стеллажи; – стол; – лабораторное оборудование

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры протокол № 2 от «27» августа 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Сухомлинова Н.Б.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2021 - 2022** учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

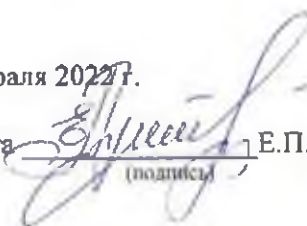
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2022/2023	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2022/2023	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовой литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2022/2023	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018 г. до окончания неисключительных прав на произведение
2022/2023	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 2-22 от 18.02.2022 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов.	с 20.02.2022 г. по 19.02.2023 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «25» февраля 2022 г.

Декан факультета



(подпись)

Е.П. Лукьянченко

(Ф.И.О.)